



# COMUNE DI FONTENO

PROVINCIA DI BERGAMO

Cap 24060 – Via Campello, 2  
Telefono 035/969022 – Fax 035/ 969471

P.I.V.A. 00542500160

e.mail: [info@comune.fonteno.bg.it](mailto:info@comune.fonteno.bg.it)

Servizio Gestione del Territorio

## **PERIZIA ESTIMATIVA - AUTOVEICOLO PER USO SPECIALE MOD. UNIMOG 416 – MERCEDES BENZ - TARGATO ZA499ZT**

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 13.02.2025 è stato dato mandato all'Ufficio Tecnico comunale di redigere apposita perizia di stima dell'AUTOVEICOLO PER USO SPECIALE MOD. UNIMOG 416 – MERCEDES BENZ - TARGATO ZA499ZT ai fini della sua successiva alienazione, da espletarsi mediante bando pubblico ai sensi del R.D. 827/1924, Art.5 e s.m.i. ed in modo privo di oneri per il Comune di Fonteno.

Si procede con quanto di seguito:

### OGGETTO DELLA STIMA

L'oggetto della stima è l'AUTOVEICOLO PER USO SPECIALE MOD. UNIMOG 416 – U 1100 – MERCEDES BENZ - TARGATO ZA499ZT – n. telaio 41611510086024, immatricolato ad uso speciale di protezione civile adibito ad uso esclusivo di servizio antincendio;

### SCOPO DELLA STIMA

Lo scopo della presente perizia è stimare il più probabile valore di mercato del mezzo precedentemente citato al fine di potere procedere all'alienazione dello stesso.

### DATI GENERALI

Il bene oggetto della presente stima è di proprietà del Comune di Fonteno, acquistato nell'anno 2010 e proveniente dalla Germania, prima immatricolazione anno 1982, dotato di verricello anteriore, km percorsi 130.379 (attualmente contachilometri risulta fermo) cabina da n. 5 posti;

Il mezzo, al momento fermo nel deposito comunale presenta segni d'usura derivanti dall'età e dal suo utilizzo, si presenta comunque in buone condizioni e regolarmente funzionante, con ultima revisione in data 22.11.2022 e scadenza a Novembre 2024. È dotato di un apposito dispositivo antincendio montato sul pianale del cassone di facile rimozione nonché di sovra-sponde del cassone, attualmente smontate ma che possono essere rimontate facilmente al posto del dispositivo antincendio;

Il mezzo, sebbene attualmente destinato ad uso esclusivo di protezione civile con finalità di antincendio può essere nuovamente convertito all'uso civile a seguito di apposita dichiarazione di un'officina attestante la rimozione dei dispositivi supplementari installati (lampeggianti, sirene ecc.) e delle livree di protezione civile.

### CRITERI DI STIMA



# COMUNE DI FONTENO

PROVINCIA DI BERGAMO

Cap 24060 – Via Campello, 2  
Telefono 035/969022 – Fax 035/ 969471  
P.I.V.A. 00542500160

e.mail: [info@comune.fonteno.bg.it](mailto:info@comune.fonteno.bg.it)

Servizio Gestione del Territorio

Nel caso in esame, tenuto conto della consistenza del mezzo, dello stato di conservazione e della sua particolarità si è ritenuto di eseguire indagine di mercato al fine di individuare il più probabile valore di mercato del mezzo oggetto di stima.

## VALUTAZIONI

Al fine di valutare il possibile valore dell'autoveicolo è stata condotta un'indagine di mercato, sui principali siti internet specializzati nella vendita e commercio di autoveicoli uguali o equipollenti a quello oggetto di stima.

Sulla base delle quotazioni rinvenibili e viste le caratteristiche sopracitate e tenuto conto dello stato di conservazione del bene si deve rilevare che il criterio di stima per questi mezzi è pari a circa al 20 % del valore alla data di immatricolazione riparametrato al costo attuale del nuovo.

Avendo rilevato pertanto che il valore del nuovo, per mezzi simili, è all'incirca pari ad € 100.000,00 si ritiene congruo stimare il valore a base d'asta in € 20.000,00;

## CONCLUSIONI

A seguito della stima di cui sopra il valore dell'autoveicolo da porre a base d'asta risulta pertanto determinato in **€ 20.000,00.**

Fonteno, 20.02.2025

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Avv. Alessandro Bigoni

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005  
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"